ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 174

16 Απριλίου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 551 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Αρκουδόλακα» Περιφέρειας Βαθέος Δήμου Βαθέος του Ν. Σάμου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 3200/1955 Περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του ν. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Το ν. 2503/1997 «Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.».

4. Την υπ' αριθμ. 264/3.4.2001 απόφαση της ΓΓΠΒΑ περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγραφος 3 και άρθρου 24 του Συντάγματος της Χώρας.

6. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 και ειδικότερα τα άρθρα 38 παρ. 1 και άρθρο 41 παρ 1 και 3 αυτού καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 3208/2003.

7. Τις υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.1980, 182447/3049/24.9.1980 και 141823/24.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

8. Την υπ' αριθμ. ΔΥ/26.3.2008 εισήγηση του δασολόγου της Διεύθυνσης Δασών Σάμου Γεωργίου Φωτιάδη για κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Αρκουδόλακα» περιφέρειας Βαθέος Δήμου Βαθέος του Ν. Σάμου, εμβαδού 3223,00 τ.μ. που καταστράφηκε από πυρκαγιά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την προστασία, την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την καταστραφείσα από πυρκαγιά δασική έκταση αειφύλλων πλατύφυλλων εμβαδού τριών χιλιάδων διακοσίων είκοσι τριών τετραγωνικών μέτρων (3.223,00 τ.μ.). Η καταστραφείσα έκταση λόγω πυρκαγιάς φαίνεται στο ενταγμένο στο Ε.Γ.Σ.Α. 87 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1500 του δασολόγου της Δ/νσης Δασών Σάμου Γεωργίου Φωτιάδη καθώς και στο απόσπασμα χάρτου Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50000, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Συνορεύει:

ΒΟΡΕΙΑ: Δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Δασική έκταση ενώ νοτιοδυτικά δασική και γεωργική έκταση.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δασική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Γεωργική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 27 Μαρτίου 2008

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Προϊσταμένη Δ/νσης
ΖΩΗ ΚΙΝΙΑΖΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΣΑΜΟΥ

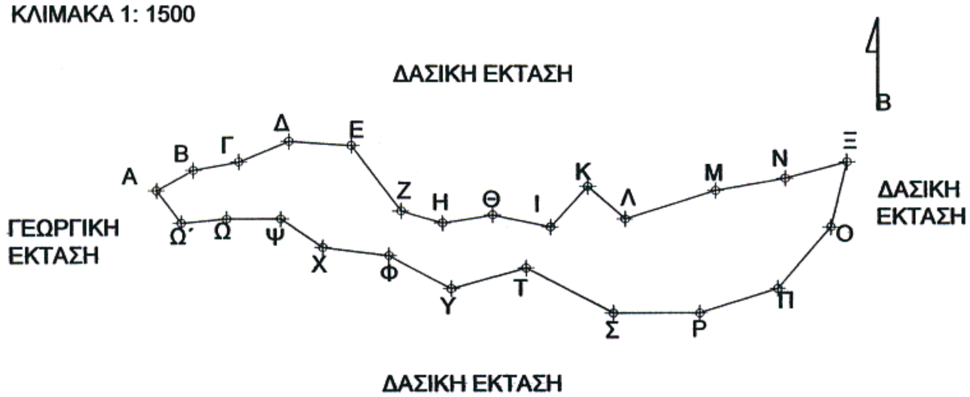
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50000
ΘΕΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ •



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ε.Γ.Σ.Α. 87					
ΣΗΜΕΙΑ					
Α	764873	4183501	Ξ	765040	4183508
Β	764882	4183506	Ο	765036	4183492
Γ	764893	4183508	Π	765023	4183477
Δ	764905	4183513	Ρ	765004	4183471
Ε	764920	4183512	Σ	764983	4183471
Ζ	764932	4183496	Τ	764962	4183482
Η	764942	4183493	Υ	764944	4183477
Θ	764954	4183495	Φ	764929	4183485
Ι	764968	4183492	Χ	764913	4183487
Κ	764977	4183502	Ψ	764903	4183494
Λ	764986	4183494	Ω	764890	4183494
Μ	765008	4183501	Ω΄	764879	4183493
Ν	765025	4183504			

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=3223,00 Τ.Μ. ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΡ. ΠΡΩΤ. 551 /27-03-2008 ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡ. ΑΙΓΑΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1500



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΑΜΟΣ 27-03-2008
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΖΩΗ ΚΙΝΙΑΖΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΣΑΜΟΣ 27-03-2008
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθμ. οικ. 1264 (2)

Απαγορευτικά, περιοριστικά και λοιπά ρυθμιστικά μέτρα για την προστασία και διαχείριση επιφανειακών και υπόγειων υδάτων του Νομού Πέλλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 1650/1986 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160/Α΄/16.10.1986), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3010/2002) «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11/Ε.Ε. και 96/61/Ε.Ε.» (ΦΕΚ 91/Α΄/25.4.2002).

2. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/30.5.1997/τ. Α΄).

3. Τον ν. 3199/2003 «Προστασία και διαχείριση των υδάτων - εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000» (ΦΕΚ 280/Α΄/9.12.2003) (άρθρο 5, παρ. 6).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄/22.4.2005).

5. Το π.δ. 227/12.6.1987 «Χαρακτηρισμός βιοτεχνικών και βιομηχανικών επιχειρήσεων ως γεωργικών» (ΦΕΚ 100/28.6.1987/τ. Α΄).

6. Το π.δ. 60/12.3.1998 «Καθορισμός χωρικής αρμοδιότητας των Τμημάτων Διαχείρισης Υδατικών Πόρων της Περιφέρειας» (ΦΕΚ Α΄ 61/24.3.1998).

7. Το π.δ. 51/2.3.2007 «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων ... κ.λπ.» (ΦΕΚ Α΄ 54/8.3.2007).

8. Την υπ' αριθμ. Φ16/6631/ 1.6.1989 κοινή υπουργική απόφαση «Προσδιορισμός κατώτατων και ανώτατων ορίων των αναγκαίων ποσοτήτων για την ορθολογική χρήση νερού στην άρδευση» (ΦΕΚ 428/2.6.1989/τ. Β΄).

9. Την υπ' αριθμ. Δ11/Φ.16/ 8500/22.3.1991 κοινή υπουργική απόφαση «Προσδιορισμός κατώτατων και ανώτατων ορίων των αναγκαίων ποσοτήτων για την ορθολογική χρήση νερού στην ύδρευση» (ΦΕΚ 174/26.3.1991/τ. Β΄).

10. Την υπ' αριθμ. Υ2/2600/ 2001 κοινή υπουργική απόφαση «Ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης» (ΦΕΚ 892/11.7.2001/τ. Β΄).

11. Την υπ' αριθμ. οικ. 47630/16.11.2005 κοινή υπουργική απόφαση «Διάρθρωση της Διεύθυνσης Υδάτων της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 1688/1.12.2005/τ. Β΄).

12. Την υπ' αριθμ. 43504/ 5.12.2005 κοινή υπουργική απόφαση «Κατηγορίες αδειών χρήσης υδάτων και εκτέλεσης έργων αξιοποίησή τους, διαδικασία έκδοσης, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος αυτών» (ΦΕΚ 1784/ 20.12.2005/τ. Β΄).

13. Την υπ' αριθμ. 1539/2332/2002 (ΦΕΚ Β΄ 1022/5.2.2002) κοινή υπουργική απόφαση «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριότητες σε κατηγορίες».

14. Την υπ' αριθμ. 69269/5387/1990 (ΦΕΚ Β΄ 678/25.10.1990) κοινή υπουργική απόφαση «Κατάταξη έργων και δραστηριότητες σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.), καθορισμός περιεχομένων Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών (Ε.Π.Μ.) και λοιπές συναφείς διατάξεις σύμφωνα με το ν. 1650/1986».

15. Την υπ' αριθμ. 1346/4.2.2005 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας για «Απαγορευτικά - περιοριστικά και λοιπά ρυθμιστικά μέτρα για την προστασία του υδατικού δυναμικού του Ν. Πέλλας».

16. Τις μέχρι σήμερα εκπονηθείσες υδρογεωλογικές, υδρολογικές, περιβαλλοντικές, μελέτες διαχείρισης ορεινών ρεμάτων και λοιπές μελέτες του επιφανειακού και υπόγειου υδατικού δυναμικού του Ν. Πέλλας.

17. Την «Υδρογεωλογική Μελέτη Ευρύτερης Λεκάνης Βεγορίτιδας» Β. Παρασχούδης - Θ. Γεωργακόπουλος - Ξ. Σταυρόπουλος 2001.

18. Τα υπ' αριθμ. 190359/15.9.2006, 190914/6.10.2006 και 115246/26.2.2007 ΥΠΕΧΩΔΕ/Κεντρική Υπηρεσία Υδάτων/ Διεύθυνση Υποστήριξης & ανάπτυξης έγγραφα «Ερωτήματα σχετικά με την εκτέλεση έργων αξιοποίησης υδατικών πόρων και την έκδοση αδειών χρήσης νερού».

19. Το υπ' αριθμ. 460/23.4.2007 έγγραφο του Εθνικού Ιδρύματος Αγροτικής Έρευνας (ΕΘΙΑΓΕ)

20. Το υπ' αριθμ. 10841/30.3.2007 έγγραφο της Δ/νσης Διαχείρισης – Προστασίας Φυσικών Πόρων & Εκμηχάνισης Γεωργίας της Ν.Α. Πέλλας.

21. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη για το Δημόσιο, αποφασίζουμε:

Τη λήψη και εφαρμογή απαγορευτικών, περιοριστικών και λοιπών ρυθμιστικών μέτρων στη χρήση των επιφανειακών και υπόγειων υδατικών πόρων του Νομού Πέλλας, τα οποία στοχεύουν στη διατήρηση ή αποκατάσταση των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων σε ποσοτικά και ποιοτικά όρια για την εξασφάλιση του κοινού οφέλους και των μελλοντικών αναγκών σε νερό.

Α. ΓΕΝΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Α1. Έκδοση αδειών – Διαδικασίες

1. Κάθε έργο που σχετίζεται με απόληψη επιφανειακών ή υπόγειων νερών, ρύθμιση (τάφροι, χείμαρροι, ρέματα ποτάμια), αποθήκευση (φράγματα, δεξαμενές), καθαρισμό (εξυγίανση, αφαλάτωση) απαιτεί άδεια εκτέλεσης έργου ή/και χρήσης νερού σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 43504/5.12.2005 κοινή υπουργική απόφαση.

2. Η διαδικασία έκδοσης των αδειών εκτέλεσης έργων υδροληψίας και αδειών χρήσης επιφανειακών και υπόγειων υδάτων και αξιοποίησής τους καθώς και τα σχετικά δικαιολογητικά που απαιτούνται καθορίζονται στην κοινή υπουργική απόφαση 43504/5.12.2005. Για έργα τα οποία βρίσκονται σε λεκάνες απορροής ποταμών που εκτείνονται στα διοικητικά όρια της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας οι άδειες εκδίδονται από τη Δ/νση Υδάτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. Ενώ, για έργα τα οποία βρίσκονται σε λεκάνες απορροής ποταμών που εκτείνονται στα διοικητικά όρια της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας οι άδειες εκδίδονται από τη Δ/νση Υδάτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με κοινή απόφαση των Γενικών Γραμματέων των Περιφερειών Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

3. Κάθε έργο που εκτελείται χωρίς την σχετική άδεια είναι παράνομο.

4. Όταν υπάρχουν πολλά αιτήματα για χρήση νερού σε μία περιοχή και δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την χορήγηση πλέον της μίας άδειας, μπορεί να χορηγηθεί μία άδεια σε ομάδα ενδιαφερομένων εφόσον αυτοί συγκροτήσουν ομάδα (με συμβολαιογραφική πράξη) ορίζοντας αρχηγό αυτόν στου οποίου το αγροτεμάχιο κατασκευάζεται το έργο.

5. Η ανόρυξη της γεώτρησης ή του πηγαδιού θα εκτελείται σε αγροτεμάχιο ιδιόκτητο του ενδιαφερομένου ή του αρχηγού ομάδας καλλιεργητών ή ενοικιαζόμενο με

ενοικιαστήριο συμβόλαιο, κατάλληλα θεωρημένο, τουλάχιστον 10ετίας, σε τύπο συμβολαιογραφικού εγγράφου, με μεταγραφή στο Υποθηκοφυλακείο, στο οποίο πρέπει απαραίτητα να αναφέρεται ότι, επιτρέπεται η εκτέλεση του σχετικού έργου υδροληψίας. Με τον όρο ιδιόκτητο αγροτεμάχιο εννοείται η κυριότητα, η χρήση και η νομή, με τίτλο ιδιοκτησίας (τίτλος, διαθήκη, γονική παροχή, δωρεά, αγοροπωλησία, κληρονομιά, κ.λπ.) και με μεταγραφή στο Υποθηκοφυλακείο. Τα ενοικιαζόμενα αγροτεμάχια θα είναι με ενοικιαστήριο συμβόλαιο, κατάλληλα θεωρημένο, με διάρκεια και όρους, τουλάχιστον, όπως προβλέπεται από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, για την ένταξη της αντίστοιχης δράσης στα σχέδια βελτίωσης των εκμεταλλεύσεων των αγροτών. Η έκταση που απαιτείται να συγκεντρώνει ο ενδιαφερόμενος για τη χορήγηση άδειας ανόρυξης γεώτρησης ή χρήσης νερού θα είναι ιδιόκτητη ή μισθωμένη κατ' ελάχιστο για έξι χρόνια με συμφωνητικά υπογεγραμμένα από τους συμβαλλόμενους, θεωρημένα για το γνήσιο της υπογραφής καθώς και υπογεγραμμένα από τον γεωπόνο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης. Δεν επιτρέπεται η ύπαρξη και λειτουργία δύο αρδευτικών γεωτρήσεων ή πηγαδιών στην ίδια τοποθεσία/αγροτεμάχιο και για τον ίδιο ιδιοκτήτη.

6. Η ποσότητα νερού που θα αντλείται από κάθε έργο υδροληψίας (γεώτρηση - πηγάδι - έργο υδροληψίας χρήσης επιφανειακού νερού) καθορίζεται στην άδεια χρήσης και θα είναι η μέγιστη εκμεταλλεύσιμη ποσότητα νερού όπως προκύπτει ανάλογα με τις ανάγκες για νερό. Η ποσότητα θα ελέγχεται με υδρόμετρο που υποχρεωτικά θα τοποθετείται από τον ενδιαφερόμενο, στο σωλήνα εξαγωγής του νερού από την υδροληψία και σε σημείο εμφανές ώστε να μπορεί να ελεγχθεί από την Υπηρεσία.

7. Η διαπίστωση της μη τοποθέτησης του υδρομέτρου σε οποιοδήποτε έλεγχο του έργου της υδροληψίας θα έχει σαν αποτέλεσμα την ανάκληση της άδειας, μη ηλεκτροδότηση του έργου ή τη διακοπή της ηλεκτροδότησης εφόσον έχει ηλεκτροδοτηθεί, καθώς και την επιβολή κυρώσεων.

8. Η τοποθέτηση του πιεζομετρικού σωλήνα είναι υποχρεωτική, τοποθετείται σύμφωνα με τα τεχνικά στοιχεία της χορηγηθείσας άδειας και πρέπει να βρίσκεται σε λειτουργία ώστε να είναι εφικτή η μέτρηση της στάθμης από την υπηρεσία.

9. Η μέθοδος άρδευσης και η ποσότητα νερού που αναφέρεται στις άδειες είναι δεσμευτική. Η άρδευση με σταγόνες ή γενικά με τη βέλτιστη δυνατή τεχνολογία ανάλογα με την καλλιέργεια είναι υποχρεωτική για τις αρδευόμενες εκτάσεις από νέες γεωτρήσεις ή νέες χρήσεις νερού όπου είναι εφικτό.

10. Η ηλεκτροδότηση του έργου υδροληψίας θα γίνεται αφού ο ενδιαφερόμενος αποκτήσει την άδεια χρήσης νερού.

11. Ειδικότερα σε ότι αφορά τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται μαζί με την αίτηση, η Δ/νση Υδάτων μπορεί να καθορίζει αιτιολογημένα, με έγκριση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας, πρόσθετα δικαιολογητικά, λαμβάνοντας υπόψη της ιδιαίτερες συνθήκες της περιοχής κατά περίπτωση.

12. Επίσης, πέραν των όρων και δεσμεύσεων που καθορίζονται στη χορηγούμενη άδεια, η Δ/νση Υδάτων μπορεί να επιβάλλει ειδικούς όρους και δεσμεύσεις στην εκτέλεση έργου και τη χρήση νερού. Η άδεια χορηγείται χωρίς να είναι εξασφαλισμένη η ανεύρεση της απαιτούμενης ποσότητας νερού.

13. Όταν η αιτούμενη άδεια εκτέλεσης έργου ή/και χρήσης νερού αφορά δραστηριότητα για την οποία απαιτείται άδεια ίδρυσης/εγκατάστασης/λειτουργίας της μονάδας αυτή συνυποβάλλεται με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του φακέλου για τη χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου και χρήσης νερού, για το έργο ή τη δραστηριότητα.

Α2. Διαδικασία αντικατάστασης υφισταμένων έργων υδροληψίας

Για την αντικατάσταση των νομίμως λειτουργούντων έργων υδροληψίας που έχουν αποδεδειγμένα αχρηστευθεί από φυσικά αίτια (πτώση στάθμης ή τοιχωμάτων κ.λπ.) ή καταστραφεί από τεχνητά αίτια (διάβρωση σωλήνων, εγκλωβισμός αντλητικού κ.λπ.), τηρείται η διαδικασία αδειοδότησης όπως αυτή καθορίζεται στην υπ' αριθμ. 43504/5.12.2005 κοινή υπουργική απόφαση. Κατά τη διαδικασία αυτή η Διεύθυνση Υδάτων θα συνεκτιμά τους λόγους αχρήστευσης ή καταστροφής. Η αντικατάσταση επιτρέπεται σε όλες τις περιοχές του Νομού Πέλλας, συμπεριλαμβανομένων και των περιοχών όπου ισχύουν απαγορευτικά ή περιοριστικά μέτρα, χωρίς να ληφθεί υπόψη η απόσταση άλλων έργων υδροληψίας.

Ειδικότερα μπορεί να αντικατασταθεί έργο, με άδεια που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3199/2003 ή του ν. 1739/1987 όπως επίσης και έργο αγροτικής χρήσης που ηλεκτροδοτήθηκε μέσω του προγράμματος αγροτικού εξηλεκτρισμού του Υπουργείου Γεωργίας πριν το 1989 μετά από βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας, στην οποία θα προσδιορίζονται τα στοιχεία του έργου και ο χρόνος έναρξης του εξηλεκτρισμού του.

Η σχετική άδεια θα εκδίδεται εφόσον πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Η υφιστάμενη γεώτρηση δεν θα πρέπει να έχει αποσωληνωθεί ή επιχωθεί για να είναι δυνατό να διαπιστωθεί η ύπαρξή της.

2. Να έχει ανορυχθεί με άδεια ή να είναι ηλεκτροδοτημένη σύμφωνα με τα παραπάνω. Η γεώτρηση ή το πηγάδι στις περιπτώσεις αυτές πρέπει να βρίσκονται σε κατάσταση λειτουργίας τα τελευταία τρία χρόνια και να αρδεύουν παραγωγική εκμετάλλευση.

3. Εφόσον πρόκειται για αρδευτική γεώτρηση αυτή πρέπει να εξυπηρετεί είτε υφιστάμενη γεωργική εκμετάλλευση τουλάχιστον πέντε (5) στρεμμάτων είτε θερμοκήπιο άνω του ενός (1) στρέμματος. Η ελάχιστη απαιτούμενη έκταση των πέντε (5) στρεμμάτων δεν ισχύει για την περίπτωση που η υφιστάμενη γεώτρηση είναι ηλεκτροδοτημένη.

4. Η αντικατάσταση της γεώτρησης θα γίνεται αποκλειστικά για την κάλυψη των αναγκών της υφιστάμενης χρήσης.

5. Η νέα γεώτρηση ή το πηγάδι θα κατασκευάζεται (τεχνικές προδιαγραφές) σύμφωνα με τα στοιχεία της παλιάς γεώτρησης ή κατά την κρίση της Υπηρεσίας.

6. Η θέση της νέας γεώτρησης ή πηγαδιού θα προσδιορίζεται σε απόσταση έως 20μ. από την υφισταμένη εκτός αν κρίνει διαφορετικά η επιτροπή ελέγχου και εφόσον δεν πλησιάζει άλλες υφιστάμενες χρήσεις.

7. Το έργο υδροληψίας (π.χ. γεώτρηση) που αντικαθίσταται με την προαναφερθείσα διαδικασία, θα καταστρέφεται με δαπάνη του ενδιαφερόμενου και δεν θα

λαμβάνεται υπόψη στον καθορισμό των θέσεων των νέων γεωτρήσεων, εκτός και αν η Υπηρεσία ορίσει διαφορετικά. Προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια χρήσης νερού θα πρέπει ο ενδιαφερόμενος να έχει πραγματοποιήσει την καταστροφή της και να προσκομίσει στην υπηρεσία υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 για την πραγματοποίηση της καταστροφής της.

8. Κατά τη χορήγηση άδειας για αντικατάσταση υφιστάμενης αρδευτικής γεώτρησης είναι υποχρεωτική η αλλαγή της μεθόδου άρδευσης στη μέθοδο με σταγόνες ή γενικά με τη βέλτιστη δυνατή τεχνολογία ανάλογα με την καλλιέργεια.

Α3. Διαδικασία ανανέωσης αδειών χρήσης νερού έργων υδροληψίας.

Η διαδικασία ανανέωσης των αδειών χρήσης νερού γίνεται σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στην υπ' αριθμ. 43504/5.12.2005 κοινή υπουργική απόφαση, άρθρο 3, χωρίς να ληφθεί υπόψη η απόσταση άλλων έργων υδροληψίας.

Επέκταση των αδειών χρήσης νερού είναι δυνατή στις περιοχές που δεν έχουν απαγορευτεί οι νέες εκτελέσεις έργων υδροληψίας και εφόσον η υφιστάμενη υδροληψία έχει δυνατότητα να καλύψει τις αιτούμενες ανάγκες.

Ο χρήστης έχει δικαίωμα υποβολής αίτησης ανανέωσης της άδειας μέσα στο χρονικό διάστημα του τελευταίου έτους ισχύος της.

Η διαδικασία τροποποίησης των αδειών εφαρμόζεται:

1. Σε περίπτωση μεταβίβασης (γονική παροχή, αγοραπωλησία κ.α.) αγροτεμαχίου με γεώτρηση ή πηγάδι, οπότε απαιτείται έκδοση νέας άδειας στο όνομα του καινούργιου ιδιοκτήτη.

2. Σε περίπτωση ομαδικής γεώτρησης ή πηγαδιού, όταν κάποιο μέλος αποχωρήσει, οπότε η άδεια χρήσης νερού μεταβάλλεται ώστε να καλύπτει τις αρδευτικές ανάγκες των υπολοίπων μελών της ομάδας.

3. Σε περίπτωση αλλαγής της αρδευόμενης στρεμματικής έκτασης ή των καλλιεργειών, οπότε απαιτείται έκδοση νέας σχετικής άδειας.

Α4. Διαδικασία αλλαγής χρήσης νερού έργων υδροληψίας

Η διαδικασία αλλαγής χρήσης νερού των αδειών γίνεται σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στην υπ' αριθμ. 43504/5.12.2005 κοινή υπουργική απόφαση λαμβάνοντας υπόψη τους κατά τόπους περιορισμούς και όρους που προβλέπονται για τη ζητούμενη χρήση.

Α5. Καθαρισμός υφισταμένων έργων υδροληψίας, δοκιμαστική άντληση.

Ο καθαρισμός νόμιμου έργου υδροληψίας και ανάπτυξή τους με χρήση κομπρεσέρ καθώς και η δοκιμαστική άντληση με αντλητικό συγκρότημα, προκειμένου να διαπιστωθεί ή να αξιολογηθεί η δυναμικότητα της υδροληψίας, δεν υπόκειται στην διαδικασία έκδοσης αδείας, όμως ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως την Διεύθυνση Υδάτων νωρίτερα από την έναρξη των εργασιών, ώστε η υπηρεσία αν το κρίνει απαραίτητο να παρακολουθήσει τις εργασίες αυτές.

Α6. Τήρηση όρων Άδειας – Κυρώσεις

Ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να εφαρμόσει τους όρους και τους περιορισμούς που αφορούν τα τεχνικά χαρακτηριστικά του έργου υδροληψίας όπως αυτά αναγράφονται στην άδεια π.χ. για κατασκευή γεώτρησης είναι: η ακριβής θέση (συντεταγμένες Χ, Ψ), ο αριθμός του αγροτεμαχίου, το βάθος, η διάμετρος των σωλήνων, η ελάχιστη απόσταση από γειτονικές γεωτρήσεις, η μέγιστη αντλούμενη ποσότητα νερού, η τοποθέτηση πιεζομετρικού σωλήνα και υδρομέτρου κ.α. Επίσης υποχρεούται να επιδείξει την άδεια στον κατασκευαστή του έργου για να λάβει γνώση του περιεχομένου της και να συμμορφωθεί με τους όρους της καθώς και να υπάρχει αντίγραφο αυτής, κατά την διαδικασία κατασκευής, επιτόπου του έργου.

Αρμοδιότητα και ευθύνη για την παρακολούθηση και τον έλεγχο της τήρησης των όρων και των αδειών, τόσο της χρήσης όσο και της εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων έχει η Δ/νση Υδάτων συνεπικουρούμενη κατά περίπτωση από τις Νομαρχιακές Υπηρεσίες, τα Αστυνομικά Όργανα (ν.δ. 1277/1972 αρθ. 11 παρ. β) και την Αγροφυλακή.

Η μη τήρηση των όρων της άδειας θα επισύρει διοικητικές και ποινικές κυρώσεις σύμφωνα με τα άρθρα 13 και 14 του ν. 3199/2003.

Β. ΑΠΑΓΟΡΕΥΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ

Β1. Γενικά

1. Απαγορεύεται η κατασκευή δημοσίου ή ιδιωτικού έργου υδροληψίας (ανόρυξη γεώτρησης ή πηγαδιού κτλ.) σε απόσταση μικρότερη των 500 m από γεωτρήσεις και πηγές, των οποίων τα νερά χρησιμοποιούνται για την αντιμετώπιση υδρευτικών αναγκών Δήμων, Δημοτ. Διαμερισμάτων και οικισμών. Εξαίρεση αποτελούν τα δημόσιας υδρευτικής χρήσης έργα του ίδιου φορέα κατόπιν τεκμηρίωσης από υδρογεωλογική μελέτη, η οποία θα γίνεται αποδεκτή από τη Δ/νση Υδάτων.

2. Απαγορεύεται η ανόρυξη υδρευτικής γεώτρησης ή πηγαδιού, της οποίας το νερό προορίζεται για πόση και οικιακή χρήση, σε απόσταση μικρότερη των 500 m από εν ενεργεία Χώρους Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (ΧΥΤΑ), χωματερές και από δημόσια κοιμητήρια και σε απόσταση μικρότερη των 1.000 m από χώρους εναπόθεσης αστικών υγρών αποβλήτων και βιομηχανικών στερεών και υγρών απόβλήτων.

3. Απαγορεύεται η ανόρυξη γεώτρησης ή πηγαδιού σε απόσταση μικρότερη των 1.000 m από τις θερμές πηγές Λουτρακίου (Λουτρά Πόζαρ) χωρίς την έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας του Ε.Ο.Τ., η οποία λαμβάνεται κατά το στάδιο της Έγκρισης των Περιβαλλοντικών Όρων.

4. Απαγορεύεται η ανόρυξη γεώτρησης καθώς και η ανανέωση άδειας, όταν οι ανάγκες σε νερό μπορούν να καλυφθούν από συλλογικό δίκτυο αντίστοιχης χρήσης νερού.

Εξαίρεση της παραπάνω απαγόρευσης αποτελούν οι γεωτρήσεις που προορίζονται (α) για την άρδευση ειδικών καλλιεργειών (οι οποίες χρειάζονται νερό κατά τη χρονική περίοδο που το συλλογικό αρδευτικό δίκτυο δεν θα λειτουργεί) και (β) για την αντιπαγετική προστασία οπωροφόρων δέντρων και με την προϋπόθεση ότι συμφωνεί ο φορέας λειτουργίας του συλλογικού δικτύου. Οι συγκεκριμένες γεωτρήσεις θα λειτουργούν μόνο κατά το χρονικό διάστημα εκτός αρδευτικής περιόδου.

5. Απαγορεύεται η επέκταση της άδειας χρήσης νερού (α) σε περιοχές που απαγορεύεται η ανόρυξη νέων αρδευτικών γεωτρήσεων και (β) για γεωτρήσεις που έχουν ανορυχθεί κατ' εξαίρεση για συγκεκριμένο σκοπό.

6. Απαγορεύεται η ανόρυξη υδρευτικής γεώτρησης ή πηγαδιού εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και η ανανέωση ή αντικατάσταση αυτών σε ζώνες που

εκ των υστέρων εντάχθηκαν σε αυτό. Εξαίρεση αποτελεί ο φορέας διαχείρισης του υδρευτικού δικτύου μετά από αιτιολογημένη υδρογεωλογική έκθεση για την αναγκαιότητα επιλογής της θέσης.

7. Απαγορεύεται η ανόρυξη αρδευτικής γεώτρησης ή πηγαδιού σε περιοχές που έχουν κηρυχθεί ή βρίσκονται σε αναδασμό, σύμφωνα με το ν. 674/1977, μέχρι την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών, δηλαδή μέχρι την παραλαβή των νέων αγροτεμαχίων από τους ιδιοκτήτες, χωρίς άδεια από την επιτροπή αναδασμού.

8. Απαγορεύεται η απόρριψη βοθρολυμάτων εντός κλειστών λεκανών απορροής όπου λειτουργούν υδρευτικές γεωτρήσεις.

9. Απαγορεύεται η ανόρυξη υδρευτικής γεώτρησης ή πηγαδιού, ακόμα και στις περιπτώσεις βεβαιωμένης αδυναμίας του συλλογικού δικτύου να καλύψει τις υδρευτικές ανάγκες κατοικίας ή επαγγελματικής στέγης, αν δεν υπάρχουν πολεοδομική άδεια και σαφείς αποδείξεις κατασκευής τους.

10. Απαγορεύεται η μεταφορά αρδευτικού νερού σε απόσταση μεγαλύτερη των 700 m από την πηγή υδροληψίας για γεωτρήσεις με διάμετρο τελικής σωλήνωσης άνω των 6¨ και 200 m για γεωτρήσεις με διάμετρο τελικής σωλήνωσης έως των 5¨.

11. Απαγορεύεται η ανόρυξη γεωτρήσεων σε αποστάσεις:

I. 60 μέτρα, από τον άξονα αυτοκινητόδρομου

II. 50 μέτρα, από όριο δασικού δρόμου

III. 45 μέτρα, από τον άξονα εθνικού δρόμου

IV. 20 μέτρα, από τον άξονα επαρχιακού δρόμου και δρόμου εξυπηρέτησης των αυτοκινητοδρόμων.

V. 6 μέτρα, από το όριο κοινοτικού ή αγροτικού δρόμου.

VI. 25 μέτρα, από όριο οριοθετημένων χειμάρρων ή ρεμάτων μόνιμης ή εποχιακής ροής.

VII. 10 μέτρα, από όριο στραγγιστικών και αποχετευτικών τάφρων, κλειστών και ανοιχτών αγωγών άρδευσης και ύδρευσης.

Οι παραπάνω αποστάσεις σε περίπτωση αδυναμίας επιβολής τους μπορούν να αυξομειωθούν κατά 5% κατά την κρίση της υπηρεσίας που χορηγεί την άδεια.

12. Απαγορεύεται η διάθεση νερού σε τρίτους που δεν αναφέρονται στην άδεια χρήσης νερού.

13. Απαγορεύεται η χρήση επιφανειακού νερού για άρδευση από ποτάμια ή ρέματα χωρίς άδεια. Για την χορήγηση της άδειας θα πρέπει να υποβληθεί πλήρης και τεκμηριωμένη υδραυλική και υδρογεωλογική μελέτη, πέραν των προβλεπόμενων στην υπ' αριθμ. 43504/2005 κοινή υπουργική απόφαση.

14. Απαγορεύεται η ανόρυξη υδρογεωτρήσεων σε απόσταση μικρότερη των 50μ. από την οριοθετημένη κοίτη ποταμού και 250μ. από την ακτογραμμή φυσικών λιμνών.

15. Απαγορεύεται η άντληση νερού χωρίς άδεια, από γεωτρήσεις που έγιναν για ερευνητικούς σκοπούς.

16. Απαγορεύεται η διάνοιξη αρδευτικών τάφρων που επηρεάζουν τα υπάρχοντα πηγάδια.

Β2. Μέθοδος άρδευσης

Σε περιοχές του Νομού, όπου παρατηρούνται προβλήματα πτώσης στάθμης των υπογείων υδροφορέων (ζώνες περιοριστικών μέτρων), η παροχή και η ποσότητα νερού που θα δίνεται στις νέες άδειες χρήσης νερού, θα υπολογίζεται για άρδευση μόνο με σταγόνες ή μικροεκτοξευτές ή με τη βέλτιστη δυνατή τεχνολογία ανάλογα με την καλλιέργεια, οπότε εκτός των άλλων σημαντικών πλεονεκτημάτων επιτυγχάνεται και σημαντική εξοικονόμηση νερού.

Β3. Ζώνες προστασίας

Στις περιοχές και τις ζώνες του Νομού που προστατεύονται, σύμφωνα με το ν. 1650/1986 άρθρο 18, 19 και 20 και με Διεθνές Συμβάσεις, Κοινοτικές Οδηγίες και Κανονισμούς, ισχύουν οι όροι και οι περιορισμοί που προβλέπονται για την προστασία του περιβάλλοντος.

Β4. Ζώνη προστασίας πηγών Αραβησσού

1. Απαγορεύεται πλήρως η ανόρυξη νέων γεωτρήσεων, καθώς και η εκβάθυνση παλαιών, σε ακτίνα 4 χλμ. γύρω από τις πηγές Αραβησσού.

2. Εξαιρούνται της πλήρους απαγόρευσης, στην παραπάνω οριζόμενη περιοχή, οι παρακάτω περιπτώσεις, για τις οποίες η έκδοση σχετικής άδειας θα γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, δηλαδή:

i. Αιτήσεις για υδρεύσεις οικισμών, κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων, βιομηχανιών και κάθε είδους υδρευτικές περιπτώσεις, για τις οποίες θα ισχύει ότι και στις λοιπές περιοχές του Νομού.

ii. Αιτήσεις για αντικατάσταση νομίμως υφισταμένων παλαιών αρδευτικών γεωτρήσεων, που καταστράφηκαν από διάφορες αιτίες και οι οποίες θα έχουν τις ίδιες σε λειτουργία προδιαγραφές και θα καλύπτουν τις ίδιες ανάγκες με αυτές που θα αντικαταστήσουν.

3. Αιτήσεις για ανόρυξη νέων αρδευτικών γεωτρήσεων στη ζώνη από 2,5 χλμ έως 4 χλμ από τις πηγές Αραβυσσού, που θα εξυπηρετούν συλλογικά αρδευτικά δίκτυα Ο.Τ.Α., Τ.Ο.Ε.Β. καθώς και ομάδα παραγωγών συσταθείσα με συμβολαιογραφική πράξη, για άνω των 100 στρ. αρδευόμενη έκταση, θα εξετάζονται από την επιτροπή του κεφαλαίου Δ της παρούσας.

4. Θα πραγματοποιείται συνεχής και με ακρίβεια μέτρηση της παροχής της φυσικής ροής των πηγών, καθώς και παρακολούθηση της πιεζομετρίας της ευρύτερης περιοχής, με ευθύνη του ενδιαφερόμενου φορέα (Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.), ως ένδειξη για την ανανέωση των προστατευτικών και περιοριστικών μέτρων. Επίσης θα παρακολουθείται η ελάχιστη παροχή στην πηγή Πλάτανος (700 κ.μ./ώρα).

5. Πρέπει να υποβληθούν υποχρεωτικά και εγκαίρως στις αρμόδιες Υπηρεσίες του Νομού, τα πλήρη αποτελέσματα των παραπάνω μετρήσεων, καθώς και αντίγραφο μελέτης για την εξέταση των υδρογεωλογικών δεδομένων της ευρύτερης περιοχής, για εξαγωγή συμπερασμάτων.

Β5. Ζώνη Βεγορίτιδας

1. Απαγορεύεται η άντληση νερού απευθείας από τη λίμνη Βεγορίτιδα.

2. Απαγορεύεται στη περιοχή της λίμνης Βεγορίτιδας οποιαδήποτε δραστηριότητα κάτω από το υψόμετρο των 515.50 μ. που είναι ο πυθμένας της σήραγγας Άρνισσας - ΑΗΣ Άγρας.

3. Η ζώνη μεταξύ της σημερινής στάθμης της λίμνης Βεγορίτιδας και της υψομετρικής καμπύλης 515,50 μ. να χαρακτηρισθεί ως «Ζώνη προστασίας της Βεγορίτιδας», όπου απαγορεύεται η κατασκευή οποιουδήποτε έργου υδροληψίας.

4. Για την κατασκευή αρδευτικής γεώτρησης εντός ορίων υγροτοπικών περιοχών Natura, απαιτείται ελάχιστη καλλιεργήσιμη έκταση 150 στρεμμάτων.

5. Απαγορεύεται η ανόρυξη νέων γεωτρήσεων, στην Υδρογεωλογική Λεκάνη της Βεγορίτιδας, μέχρις ότου η

στάθμη της Λίμνης Βεγορίτιδος φθάσει στο υψόμετρο 515,50μ, όπου και βρίσκεται το κατώφλι της Σήραγγας Άρνισσας - Υ. Η. Σ. Άγρα, στις παρακάτω υπολεκάνες:

● Καρστική και Προσχωματική Υπολεκάνη βόρεια της Βεγορίτιδος, μεταξύ Αγ. Αθανασίου - Ζέρβης - Παναγίτσας - Άρνισσας.

● Καρστική Υπολεκάνη νοτιοανατολικά και ανατολικά της Βεγορίτιδας, μεταξύ Άρνισσας - Περαίας - Φαραγγιού - Μανιακίου - Αντίγονου - Πελαργού και Κομνηνών Μεσοβουνίου και Πύργων. Στην Υπολεκάνη αυτή συμπεριλαμβάνεται και η περιοχή μεταξύ Βεγορίτιδας και μεγάλων πηγών Νησίου (Πηγές Εδεσσαίου), δηλαδή μεταξύ Άρνισσας, Ξανθογείων και Βρυτών.

Επιτρέπεται, στις προαναφερόμενες περιοχές, η ανόρυξη νέων γεωτρήσεων, οι οποίες θα προορίζονται για άρδευση τουλάχιστον 100 στρεμμάτων, εκ των οποίων τουλάχιστον το 80% της έκτασης θα καλλιεργείται με πολυετείς καλλιέργειες (δένδρα, αμπέλια κ.λπ.), και το υπόλοιπο 20% με μονοετείς καλλιέργειες, (εκτός από αραβόσιτο, τριφύλλι και τεύτλα), με τις παρακάτω βασικές προϋποθέσεις:

Ι. Την εγκατάσταση συστήματος στάγδην άρδευσης.

ΙΙ. Η διάμετρος σωλήνωσης της γεώτρησης να είναι πάνω από 6 ίντσες.

ΙΙΙ. Τα αγροτεμάχια θα βρίσκονται σε απόσταση έως 700 μέτρα από τη γεώτρηση.

IV. Η ελάχιστη απόσταση της νέας γεώτρησης από προϋφιστάμενη δημοτική ή κοινοτική γεώτρηση υδρευτικής χρήσης πρέπει να είναι τουλάχιστον 500 μέτρα και από οποιαδήποτε άλλη 350 μέτρα.

V. Επιτρέπεται η αντικατάσταση των νομίμως λειτουργούντων γεωτρήσεων, με βασική προϋπόθεση την εγκατάσταση συστήματος τοπικής άρδευσης (στάγδην και μικροεκτοξευτήρες), στις παραπάνω υπολεκάνες - περιοχές, χωρίς όμως καμιά παραπέρα αύξηση των αρδευομένων εκτάσεων.

Β6. Αποστάσεις μεταξύ Γεωτρήσεων

Μεταξύ των νέων και των υφισταμένων νομίμως υπό λειτουργία έργων υδροληψίας (γεωτρήσεων, πηγαδιών, κ.τ.λ.) ορίζονται οι εξής ελάχιστες αποστάσεις:

Νέα Γεώτρηση	Υφιστάμενη Γεώτρηση	Από-σταση, m
Ι.Υ.Χ, Α.Χ., Β.Χ., Χ.Α., Ε.Χ.	Δ.Υ.Χ.	>500
Δ.Υ.Χ.	Δ.Υ.Χ., με τεκμηρίωση από υδρογεωλογική μελέτη η οποία θα γίνεται αποδεκτή από τη Δ/νση Υδάτων	<500
Ι.Υ.Χ, Α.Χ., Β.Χ., Δ.Υ.Χ, Χ.Α., Ε.Χ. με διάμετρο τελικής σωλήνωσης άνω των 4¨	Ι.Υ.Χ, Α.Χ., Ι.Β.Χ., Χ.Α., Ε.Χ.	>300
Ι.Υ.Χ, Α.Χ., Β.Χ., Δ.Υ.Χ, Χ.Α., Ε.Χ. με διάμετρο τελικής σωλήνωσης εώς 4¨	Ι.Υ.Χ, Α.Χ., Ι.Β.Χ., Χ.Α., Ε.Χ.	>150

ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ: Ι.Υ.Χ. = Ιδιωτική Υδρευτική Χρήση
Α.Χ. = Αρδευτική Χρήση
Β.Χ. = Βιομηχανική Χρήση
Δ.Υ.Χ. = Δημόσια Υδρευτική Χρήση
Χ.Α. = Χρήση Αναψυχής
Ε.Χ.= Ενεργειακή Χρήση

Οι παραπάνω αποστάσεις σε περίπτωση αδυναμίας επιβολής τους μπορούν να αυξομειωθούν κατά 5% κατά την κρίση της υπηρεσίας που χορηγεί την άδεια.

Γ. ΠΕΡΙΟΡΙΣΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ

Αφορούν την κατασκευή νέων έργων υδροληψίας καθώς και τη χρήση υπογείων και επιφανειακών υδατικών πόρων. Κριτήριο για τη χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου υδροληψίας και χρήσης νερού αποτελεί ο σκοπός, η ποσότητα και η ποιότητα του απαιτούμενου νερού, κατά περίπτωση. Για την έκδοση άδειας εκτέλεσης έργου και άδειας χρήσης νερού, εκτός από τις Γενικές Ρυθμίσεις που περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο Α και τις απαγορεύσεις του κεφαλαίου Β, πρέπει να πληρούνται οι παρακάτω ειδικοί κατά περιοχή και κατά χρήση όροι:

Γ1. Ύδρευτική χρήση

Οι γεωτρήσεις των συλλογικών υδρευτικών δικτύων είναι έργα προτεραιότητας.

Για τη χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου και χρήσης νερού για ύδρευση:

● Μεμονωμένων εκτός σχεδίου κατοικιών

● Ξενοδοχείων, κατασκηνώσεων, camping και οικισμών.

● Αγροτουριστικών εγκαταστάσεων (ανεξάρτητα δυναμικότητας), εφόσον έχουν ενταχθεί σε επιδοτούμενα προγράμματα.

● Βιομηχανιών, Αγροτοβιομηχανιών, Βιοτεχνιών και Πρατηρίων Υγρών Καυσίμων.

εφόσον δεν είναι δυνατόν να υδροδοτηθούν από συλλογικό δίκτυο, απαιτείται οικοδομική άδεια. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου από την οποία θα προκύπτει ότι ο Δήμος αδυνατεί να καλύψει τις ανάγκες τους. Σε περίπτωση που δύο ή περισσότερες οικίες βρίσκονται σε απόσταση μικρότερη των 300μ από την πηγή υδροληψίας, είναι δυνατή η χορήγηση ομαδικής άδειας.

Για τις δημοτικές γεωτρήσεις αλλά και τις άλλες προαναφερόμενες περιπτώσεις υδρευτικής γεώτρησης η άδεια χρήσης νερού για ύδρευση θα χορηγείται αφού πιστοποιηθεί από εργαστήριο ότι το νερό είναι κατάλληλο σύμφωνα με τις παραμέτρους της κοινής υπουργικής απόφασης υπ' αριθμ. Υ2/2600/2001 «Ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης».

Γ2. Αγροτική χρήση

Γ2.1. Άρδευση:

Για τη χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου και χρήσης νερού, απαιτείται ελάχιστη καλλιεργήσιμη έκταση, όπως παρακάτω:

Ι. Για πηγάδι ή γεώτρηση με διάμετρο σωλήνωσης 3 - 4΄΄, 10 στρέμματα ιδιόκτητα ή ενοικιαζόμενα

ΙΙ. Για γεώτρηση με διάμετρο σωλήνωσης 5΄΄, 20 στρέμματα ιδιόκτητα ή ενοικιαζόμενα

ΙΙΙ. Για γεώτρηση με διάμετρο σωλήνωσης 6΄΄, 30 στρέμματα ιδιόκτητα ή ενοικιαζόμενα

IV. Για γεώτρηση με διάμετρο σωλήνωσης 8΄΄ ή και μεγαλύτερη, 60 στρέμματα ιδιόκτητα ή ενοικιαζόμενα

Σε κάθε περίπτωση, τα παραπάνω αναφερόμενα στρέμματα και αποστάσεις, εάν υπάρχει ιδιαίτερος λόγος, μπορούν να αυξομειωθούν κατά 5%, κατά την κρίση της Υπηρεσίας.

Προκειμένου για αρδευτικές γεωτρήσεις ή πηγάδια, θεωρείται ότι η συνέχεια της απαιτούμενης καλλιεργήσιμης έκτασης δεν διακόπτεται όταν μεταξύ των αγροτεμαχίων παρεμβάλλεται ζώνη έργου ή φυσικά

και τεχνητά εμπόδια (τάφροι, δρόμοι, υδατορέματα κ.α.), ή όταν παρεμβάλλονται αγροτεμάχια που αρδεύονται από άλλη υδροληψία.

Η χορηγούμενη μέγιστη εκμεταλλεύσιμη ποσότητα νερού, η οποία θα αναγράφεται σε κάθε άδεια χρήσης νερού, θα είναι ανάλογη των αναγκών σε νερό, π.χ. για αρδευτική γεώτρηση η ποσότητα νερού θα ορίζεται ανάλογα με την έκταση που πρόκειται να αρδευτεί και το είδος των καλλιεργειών και θα αποτελεί το ανώτατο όριο για τον υπολογισμό της ισχύος του κινητήρα για την υδροληψία.

Σε περιοχές του Νομού όπου διαπιστώθηκε μια συνεχής πτωτική τάση της υδροστατικής στάθμης του υπόγειου υδροφόρου ορίζοντα, επιβάλλεται να εφαρμοστούν πρόσθετα μέτρα, πέραν των προαναφερόμενων, με σκοπό την προστασία, σε ποσοτικά και ποιοτικά όρια των υπογείων υδροαποθεμάτων και την ορθολογική εκμετάλλευση αυτών. Οι περιοχές αυτές είναι:

α. Επαρχία Γιαννιτσών

Στις κτηματικές περιοχές Δήμων και Συνοικισμών: Γιαννιτσών, Αμπελιών, Πενταπλατάνου, Δαμιανού, Λεπτοκαρυάς, Αρχοντικού, Μεσιανού, Αγροσυκιάς, Ραχώνας, Δυτικού, Αθύρων και Πέλλας όπως οριοθετούνται από Βορρά από τα όρια του Νόμου, από Ανατολή το δημόσιο δρόμο Κουφαλίων - Αθύρων - Αγ. Πέτρου, από Νότο το δημόσιο δρόμο Θεσ/νίκης - Έδεσσας και Δυτικά από το δρόμο Γιαννιτσών - Αμπελιών - Ελευθεροχωρίου, επιτρέπεται η ανόρυξη γεωτρήσεων, όπως και στον υπόλοιπο Νομό, με τους παρακάτω επιπλέον όρους:

Ι. Γεώτρηση με διάμετρο σωλήνωσης έως και 5΄΄, τουλάχιστον 20 στρέμματα.

ΙΙ. Γεώτρηση με διάμετρο σωλήνωσης 6 - 8΄΄ ή και μεγαλύτερη, τουλάχιστον 100 στρέμματα.

Σε κάθε περίπτωση, τα παραπάνω αναφερόμενα στρέμματα, εάν υπάρχει ιδιαίτερος λόγος, μπορούν να αυξομειωθούν κατά 5%, κατά την κρίση της Υπηρεσίας.

β. Επαρχία Έδεσσας

Στις παρακάτω Υπολεκάνες, του Υ.Δ.09:

- Καρστική και Προσχωματική Υπολεκάνη βόρεια της Βεγορίτιδος, μεταξύ Αγ. Αθανασίου - Ζέρβης - Παναγίτσας - Άρνισσας.
- Καρστική Υπολεκάνη νοτιοανατολικά και ανατολικά της Βεγορίτιδας, μεταξύ Άρνισσας - Περαίας - Φαραγγιού - Μανιακίου - Αντίγονου - Πελαργού και Κομνηνών Μεσοβουνίου και Πύργων. Στην Υπολεκάνη αυτή συμπεριλαμβάνεται και η περιοχή μεταξύ Βεγορίτιδας και μεγάλων πηγών Νησίου (Πηγές Εδεσσαίου), δηλαδή μεταξύ Άρνισσας, Ξανθογείων και Βρυτών.

Επιτρέπεται, στις προαναφερόμενες περιοχές, η ανόρυξη νέων γεωτρήσεων, οι οποίες θα προορίζονται για άρδευση τουλάχιστον 100 στρεμμάτων, εκ των οποίων τουλάχιστον το 80% της έκτασης θα καλλιεργείται με πολυετείς καλλιέργειες (δένδρα, αμπέλια κ.λπ.), και του υπολοίπου 20% με μονοετείς καλλιέργειες, (εκτός από αραβόσιτο, τριφύλλι και τεύτλα), με τις παρακάτω βασικές προϋποθέσεις:

VI. Την εγκατάσταση συστήματος στάγδην άρδευσης.

VII. Η διάμετρος σωλήνωσης της γεώτρησης να είναι πάνω από 6 ίντσες.

VIII. Τα αγροτεμάχια θα βρίσκονται σε απόσταση έως 700 μέτρα από τη γεώτρηση

IX. Η ελάχιστη απόσταση της νέες γεώτρησης από προϋφιστάμενη δημοτική ή κοινοτική γεώτρηση υδρευτικής χρήσης πρέπει να είναι τουλάχιστον 500 μέτρα και από οποιαδήποτε άλλη 350 μέτρα.

X. Επιτρέπεται η αντικατάσταση των νομίμως λειτουργούντων γεωτρήσεων, με βασική προϋπόθεση την εγκατάσταση συστήματος τοπικής άρδευσης (στάγδην και μικροεκτοξευτήρες), στις παραπάνω υπολεκάνες - περιοχές, χωρίς όμως καμιά παραπέρα αύξηση των αρδευομένων εκτάσεων.

Γ2.2. Άρδευση θερμοκηπίου ή φυτωρίου

Για την χορήγηση της άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδάτων και χρήσης νερού, για την άρδευση θερμοκηπίου ή φυτωρίου, απαιτούνται εκτός των άλλων δικαιολογητικών που προβλέπονται στο κεφάλαιο Α1 και

1. Ελάχιστη έκταση για την εγκατάσταση, 1 στρέμμα, με κάλυψη τουλάχιστον 0,5 στρέμμα (σύμφωνα με εγκεκριμένο από την πολεοδομία διάγραμμα κάλυψης και τοπογραφικό διάγραμμα). Η έκταση μπορεί να είναι ιδιόκτητη ή ενοικιαζόμενη με ενοικιαστήριο συμβόλαιο 10ετίας, σε τύπο συμβολαιογραφικού εγγράφου, με μεταγραφή στο Υποθηκοφυλακείο.

2. Ύπαρξη εγκαταστάσεων θερμοκηπίου ή φυτωρίου ή σαφείς αποδείξεις άμεσης εγκατάστασης αυτών

3. Βεβαίωση της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης της Νομαρχίας για το είδος και την έκταση της καλλιέργειας.

4. Η διάμετρος της τελικής σωλήνωσης της γεώτρησης δεν πρέπει να είναι μεγαλύτερη από 6 ίντσες.

5. Η άδεια, ή σχετική απαλλαγή άδειας εγκατάστασης, ή άλλα πρόσθετα δικαιολογητικά κατά την κρίση της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Γ2.3. Κτηνοτροφία

Για τη χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου υδροληψίας (ανόρυξης γεώτρησης) και χρήσης νερού για την κάλυψη των αναγκών σε νερό των πτηνοτροφικών και κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων, καθώς και των εκτροφείων ζώων, απαιτείται η άδεια εγκατάστασης της μονάδας, η απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της μονάδας παράλληλα με την Ε.Π.Ο. της γεώτρησης και δήλωση του ν. 1599/1986 ότι το νερό θα χρησιμοποιηθεί μόνο για την κάλυψη των αναγκών της μονάδας. Επιπλέον η απόσταση μεταξύ δημοτικής υδρευτικής γεώτρησης και κτηνοτροφικής μονάδας θα είναι μεγαλύτερη των 500μ.

Γ2.4. Υδατοκαλλιέργεια

Για τη χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου υδροληψίας και χρήσης νερού για την κάλυψη των αναγκών σε νερό των ιχθυοκαλλιεργειών, και λοιπών υδατοκαλλιεργειών, απαιτείται η άδεια εγκατάστασης της μονάδας, η απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της μονάδας παράλληλα με την Ε.Π.Ο. της γεώτρησης και δήλωση του ν. 1599/1986 ότι το νερό θα χρησιμοποιηθεί μόνο για την κάλυψη των αναγκών της μονάδας υδατοκαλλιέργειας. Επιπλέον απαιτείται βεβαίωση από τη Διεύθυνση Αγροτικής Ανάπτυξης της Νομαρχίας ότι υπάρχουν όλες οι προϋποθέσεις για την εγκατάσταση της μονάδας.

Γ2.5. Αγροτοβιομηχανία

Για τη χορήγηση άδειας ανόρυξης γεώτρησης για την κάλυψη των αναγκών σε νερό των αγροτοβιομηχανιών και των αγροτοβιοτεχνιών, (κατάλογος π.δ. 227/1987), απαιτείται η οικοδομική άδεια, η άδεια εγκατάστασης ή λειτουργίας της μονάδας και η απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της μονάδας παράλληλα με

την Ε.Π.Ο. της γεώτρησης και υπεύθυνη δήλωση, ότι το νερό θα χρησιμοποιηθεί μόνο για την κάλυψη των αναγκών αυτής.

Γ3. Βιομηχανική χρήση

Για τη χορήγηση άδειας ανόρυξης γεώτρησης για την κάλυψη των αναγκών σε νερό που χρησιμοποιείται στη γραμμή παραγωγής των βιομηχανιών και των βιοτεχνιών απαιτείται η άδεια εγκατάστασης ή λειτουργίας της υφιστάμενης μονάδας και η απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της μονάδας παράλληλα με την Ε.Π.Ο. της γεώτρησης καθώς και δήλωση του ν. 1599/1986 ότι το νερό θα χρησιμοποιηθεί μόνο για την κάλυψη των αναγκών της μονάδας.

Γ4. Ενεργειακή χρήση

Για τη χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων για ενεργειακή χρήση (υδροηλεκτρικοί σταθμοί, γεωθερμία), απαιτούνται τα δικαιολογητικά που προσδιορίζονται από την αντίστοιχη ειδικότερη νομοθεσία αυτών των έργων καθώς και η απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του έργου.

Γ5. Χρήση αναψυχής

Για τη χορήγηση άδειας έργων υδροληψίας και χρήσης νερού σε δραστηριότητες που σχετίζονται με αθλητισμό ή αναψυχή όπως πισίνες, κολυμβητήρια δημόσιας χρήσης, ερασιτεχνική αλιεία, γκολφ, χλοοτάπητες γηπέδων κ.τ.λ. τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι:

- αυτά που προβλέπονται στην υπ' αριθμ. 43504/2005 κοινή υπουργική απόφαση
- η άδεια εγκατάστασης της δραστηριότητας.
- όσα προσδιορίζονται από την αντίστοιχη ειδικότερη νομοθεσία του ΕΟΤ.
- ειδικά δικαιολογητικά που ορίζονται κατά περίπτωση από την αδειοδοτούσα υπηρεσία

Γ6. Εμφιάλωση

Για την χορήγηση άδειας έργου υδροληψίας από επιχειρήσεις εμφιάλωσης πόσιμου νερού τα δικαιολογητικά που απαιτούνται (εκτός αυτών που προβλέπονται στην υπ' αριθμ. 43504/2005 κοινή υπουργική απόφαση) είναι η άδεια εγκατάστασης της μονάδας και αναλύσεις ενός έτους (4 εποχές) που να πιστοποιούν ότι το νερό συμφωνεί με τις παραμέτρους της υπ' αριθμ. Υ2/2600/2001 κοινής υπουργικής απόφασης «Ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης».

Γ7. Γεωτεχνικές γεωτρήσεις

Οι γεωτεχνικές γεωτρήσεις που γίνονται για να αξιολογηθεί το υπέδαφος με σκοπό την υλοποίηση τεχνικού έργου ή κτιριακής κατασκευής δεν απαιτούν άδεια, δεν φέρουν παραμένουσα σωλήνωση και εκτελούνται κατόπιν εγκεκριμένης μελέτης. Ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως την Διεύθυνση Υδάτων νωρίτερα από την έναρξη των εργασιών ώστε η υπηρεσία αν το κρίνει απαραίτητο να παρακολουθήσει τις εργασίες αυτές.

Γ8. Γεωτρήσεις αξιοποίησης γεωθερμικής βαθμίδας

Οι γεωτρήσεις για ψύξη-θέρμανση εγκαταστάσεων μέσω της αξιοποίησης γεωθερμικής βαθμίδας αδειοδοτούνται από τη Διεύθυνση Βιομηχανίας του Νομού Πέλλας. Στην άδεια, η οποία θα πρέπει να κοινοποιείται στη Δ/νση Υδάτων, θα περιγράφονται λεπτομερώς οι τεχνικές προδιαγραφές των γεωτρήσεων. Η Διεύθυνση Υδάτων διατηρεί το δικαίωμα ελέγχου αυτών των γεωτρήσεων για να αποφευχθεί παράνομη χρήση υπόγειου υδροφορέα.

Γ9. Ερευνητικές γεωτρήσεις

Δεν χορηγούνται άδειες για γεωτρήσεις προς διερεύνηση αξιοποίησης υπόγειου υδροφορέα. Γεωτρήσεις που απαλλάσσονται από την διαδικασία αδειοδότησης είναι όσες εντάσσονται σε ερευνητικά προγράμματα και εκτελούνται (α) για ανάγκες ελέγχου πιεζομετρίας,οπότε φέρουν παραμένουσα σωλήνωση ή (β) για ανάγκες ελέγχου κοιτασμάτων,οπότε δεν σωληνώνονται. Οι συγκεκριμένες όμως υποχρεούνται σε διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης.

Οι ανάδοχοι αντίστοιχων ερευνητικών προγραμμάτων οφείλουν να ενημερώνουν την Διεύθυνση Υδάτων για την εκτέλεση γεωτρητικών εργασιών καθώς και των αποτελεσμάτων της έρευνας.

Γ10. Ειδικά έργα

Είναι τα έργα υδροληψίας των οποίων το νερό θα χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη των αναγκών:

- των τεχνητών λειμώνων
- των αναδασωτέων εκτάσεων
- πυρασφάλειας δασικών εκτάσεων
- των εκπαιδευτικών και ερευνητικών δημοσίων ιδρυμάτων
- θεματικών πάρκων κ.α.
- καθώς επίσης τα έργα που αναφέρονται σε ρύθμιση ροής ή αποθήκευση νερού όπως:
- διευθετήσεις ρεμάτων - χειμάρρων - ποταμών
- φράγματα – λιμνοδεξαμενές - τσιμέντινες ή χωμάτινες δεξαμενές – ομβροδεξαμενές κ.α. ή τα έργα καθαρισμού – εξυγίανσης νερού όπως
- μονάδες επεξεργασίας πόσιμου νερού για απομάκρυνση απαγορευτικών παραμέτρων
- μονάδες αφαλάτωσης κλπ.

Για την αδειοδότηση των έργων αυτών απαιτούνται ειδικά δικαιολογητικά που ορίζονται κατά περίπτωση από την αδειοδοτούσα υπηρεσία (43504/2005 κοινή υπουργική απόφαση).

Γ11. Επιφανειακά ύδατα

Στην περιοχή ευθύνης του Νομού Πέλλας, διακρίνονται οι εξής κατηγορίες επιφανειακών υδάτων:

- Πηγές
- Ποτάμια
- Ρέματα
- Λίμνες

Στους ποταμούς καθώς και σε όλα τα υδατορέματα και τις λίμνες του Νομού Πέλλας:

- Δεν χορηγείται Άδεια Χρήσης Νερού για άντληση οποιασδήποτε ποσότητας νερού από την κοίτη του ποταμού, του ρέματος ή της λίμνης

Εξαιρούνται οι περιπτώσεις εκείνες (ΤΟΕΒ, αρδευτικά δίκτυα που λειτουργούν με ευθύνη των ΟΤΑ, κλπ), στις οποίες υφίσταται ολοκληρωμένο έργο υδροληψίας, από το οποίο παρέχεται ελεγχόμενη διανομή και μεταφορά νερού και για τις οποίες θα πρέπει να υποβληθεί πλήρης και τεκμηριωμένη υδραυλική και υδρογεωλογική μελέτη.

- Οι άδειες χρήσης θα είναι ετήσιες, θα εκδίδονται στην αρχή κάθε καλλιεργητικής περιόδου και θα είναι σε συνάρτηση με τον αριθμό στρεμμάτων που καλλιεργήθηκαν την προηγούμενη περίοδο.
- Σε έκτατες καιρικές συνθήκες (παρατεταμένη λειψυδρία) οι Δ/νσεις Υδάτων αντίστοιχα των Περιφερειών της Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας, θα καθορίζουν μείωση της ποσότητας του νερού που αντλείται από όλα τα σημεία άντλησης κατ' αναλογία. Οι οικολογικές παροχές θα πρέπει να διατηρούνται με ευθύνη της εκδούσας Αρχής.

Απαγορεύεται η επέμβαση στην κοίτη των ποταμών, ρεμάτων, λιμνών κατά οποιοδήποτε τρόπο (επιχώσεις, αμμοληψίες, δημιουργία κάθε είδους φράγματος κ.λπ.) εάν δεν έχει εκδοθεί σχετική άδεια από αρμόδια Αρχή, σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία.

Δ. ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ειδικές περιπτώσεις που δεν συμπεριλαμβάνονται στα ανωτέρω ή για τις οποίες συντρέχουν σοβαροί λόγοι επανεξέτασής τους, μολονότι εμπίπτουν στις κανονιστικές διατάξεις των απαγορευτικών, περιοριστικών και ρυθμιστικών μέτρων της παρούσας, θα αντιμετωπίζονται από επιτροπή, η οποία θα αποτελείται από έναν υπάλληλο της Διεύθυνσης Υδάτων, έναν υπάλληλο του Τμήματος Αξιοποίησης Υδατικού Δυναμικού και Αξιολόγησης Έργων της Ν.Α. Πέλλας και έναν υπάλληλο του Τμήματος Περιβάλλοντος της Ν.Α. Πέλλας ή της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ανάλογα με την κατηγορία του έργου) κατά περίπτωση.

Ε. ΕΦΑΡΜΟΓΗ

1. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και μέχρι την έκδοση νεότερης. Η προηγούμενη σχετική απόφαση υπ' αριθμ. 1346/4.2.2005 του Νομάρχη Πέλλας παύει να ισχύει. Η απόφαση αυτή μπορεί να ανακληθεί ή να τροποποιηθεί με τη διαδικασία που εκδόθηκε.

2. Επικυρωμένα αντίγραφα της παρούσας απόφασης θα κοινοποιηθούν στις αρμόδιες υπηρεσίες.

3. Με φροντίδα των Δημάρχων να αναρτηθεί η παρούσα στο χώρο των ανακοινώσεων των Δήμων και των Δημ. Διαμερισμάτων και να δοθεί ευρεία δημοσιότητα σ' αυτή με κάθε μέσο και τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης να σταλούν στην υπηρεσία μας.

4. Είναι δυνατή η άσκηση προσφυγής κατά της απόφασης αυτής από κάθε ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

5. Η παρούσα απόφαση δεν προκαλεί δαπάνη για το Δημόσιο.

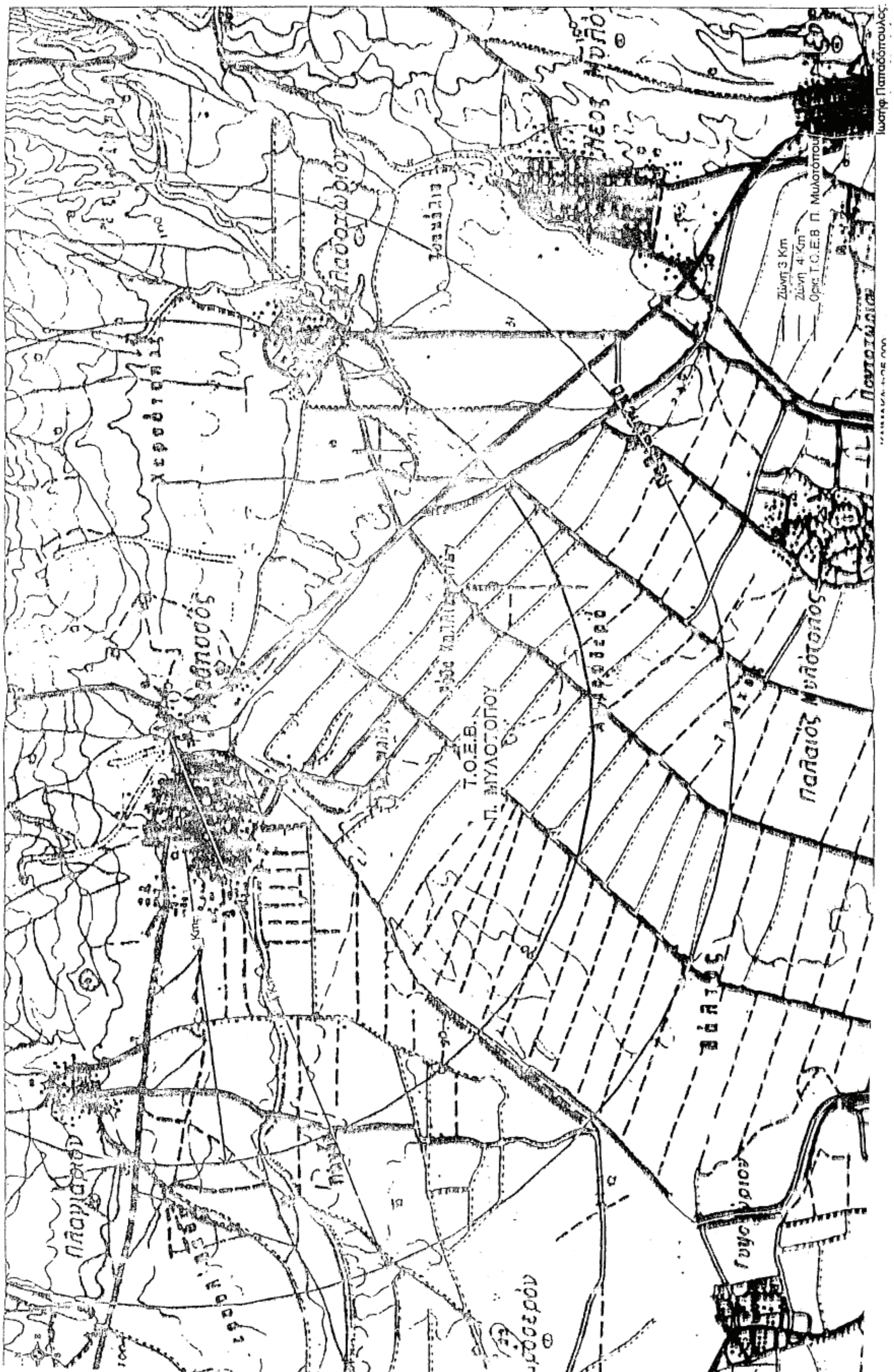
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 31 Μαρτίου 2008

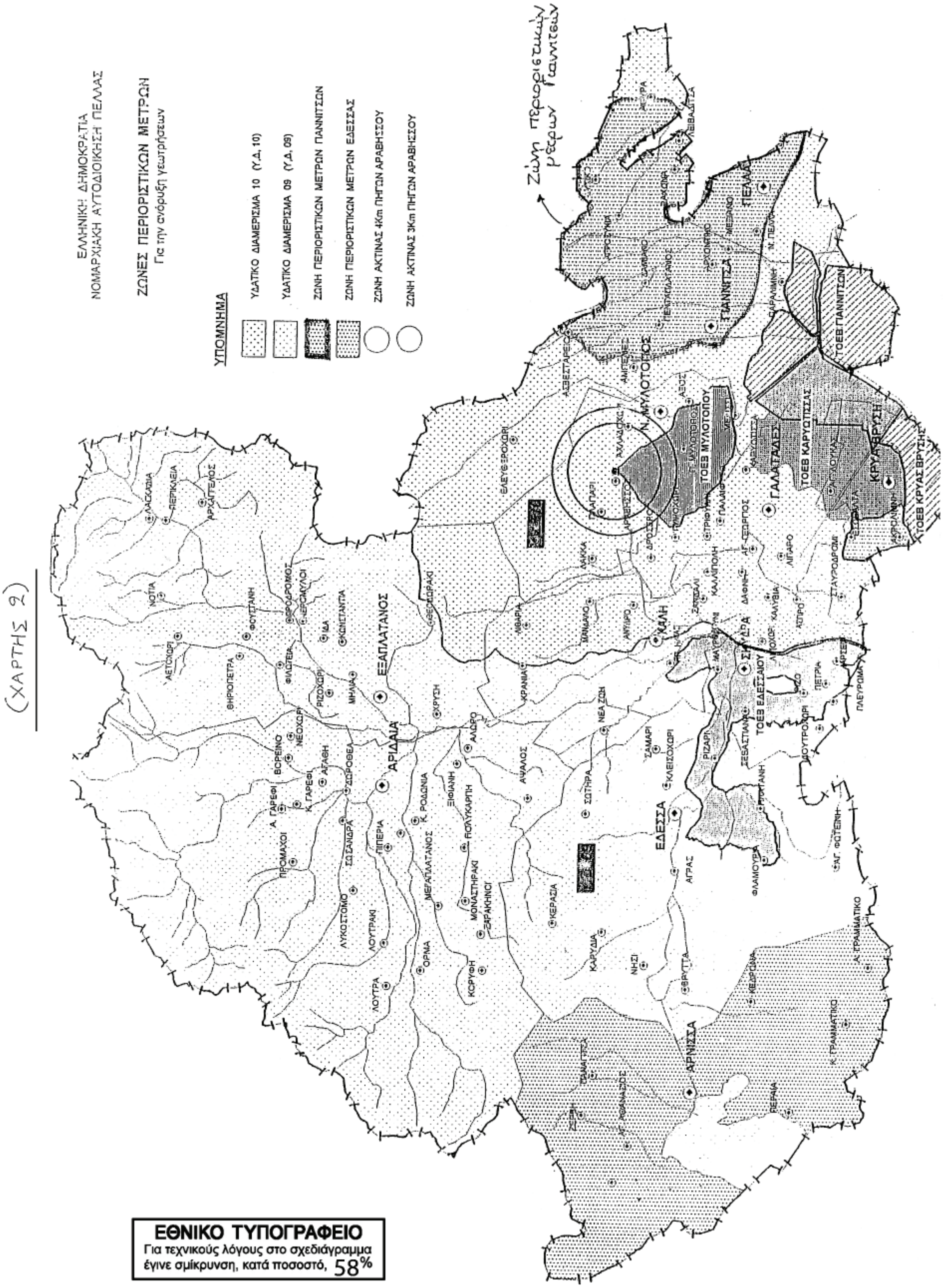
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΖΩΝΗΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ (ΧΑΡΤΗΣ 1)

ΑΡΑΒΗΣΣΟΥ Ν. ΠΕΛΛΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό, 58%



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό, 58%

Αριθμ. 1262 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3.400,00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Ξυλοκερατιά», του Δήμου Μήλου νήσου Μήλου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/τ. Α΄/30.5.1997), «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6, του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 24, παρ. 1 και του άρθρου 117, παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 37,38 και 41 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/τ. Α΄/29.12.1979), «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 120, του ν. 1892/1990 (ΦΕΚ 101/τ. Α΄/31.7.1990).

6. Τις υπ' αριθμ. 160417/1180/8.8.1980 και 1824447/3049/24.9.1980 εγκύκλιες διαταγές και αποφάσεις του Υπουργείου Γεωργίας, που αναφέρονται στο εν λόγω θέμα.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 1, παρ. 15, του ν. 3208/2003 «περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων...»

8. Την υπ' αριθμ. 583 οικ/12.11.2007 εισήγηση Δασονομείου Μήλου καθώς και την υπ' αριθμ. ΔΥ/11.1.2008 εισήγηση Δασολόγου της Υπηρεσίας μας, την έκθεση φωτοερμηνείας της Δ/νσης Δασών ν. Κυκλάδων, σχετικά με κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της, την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσας από παράνομες επεμβάσεις δασικής βλάστησης και ο αποκλεισμός διάθεσης αυτής για άλλη χρήση, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη φυσική αναγέννηση και την απόλυτη προστασία της Δασικής μορφής έκταση (παρ. 2 & 3, του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και πλέον ισχύουν με το ν. 3208/2003), συνολικού εμβαδού Ε= 3.400,00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Ξυλοκερατιά», του Δήμου Μήλου, της νήσου Μήλου Ν. Κυκλάδων.

Τα όρια της εν λόγω έκτασης προσδιορίζονται στο απόσπασμα τοπογραφικής πινακίδας Γ.Υ.Σ. (αρ. φυλ. χάρτη 7581.3) κλίμακας 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Β. Η εκχερσωθείσα έκταση συνορεύει:

Ανατολικά με δασική έκταση, Δυτικά με Λατομική εκμετάλλευση, Βόρεια με δασική έκταση και Νότια με λατομική εκμετάλλευση

Γ. Τα όρια της εκχερσωθείσας έκτασης προσδιορίζονται ακριβώς σε πίνακα συντεταγμένων στο σύστημα ΕΓΣΑ '87 και ως εξής:

α/α	Χ	Ψ
Α΄	531909,	4056717
Β΄	531896,	4056575
Γ΄	531881,	4056652
1΄	531890,	4056595
2΄	531902,	4056606
3΄	531920,	4056639
4΄	531930,	4056658
5΄	531925,	4056703

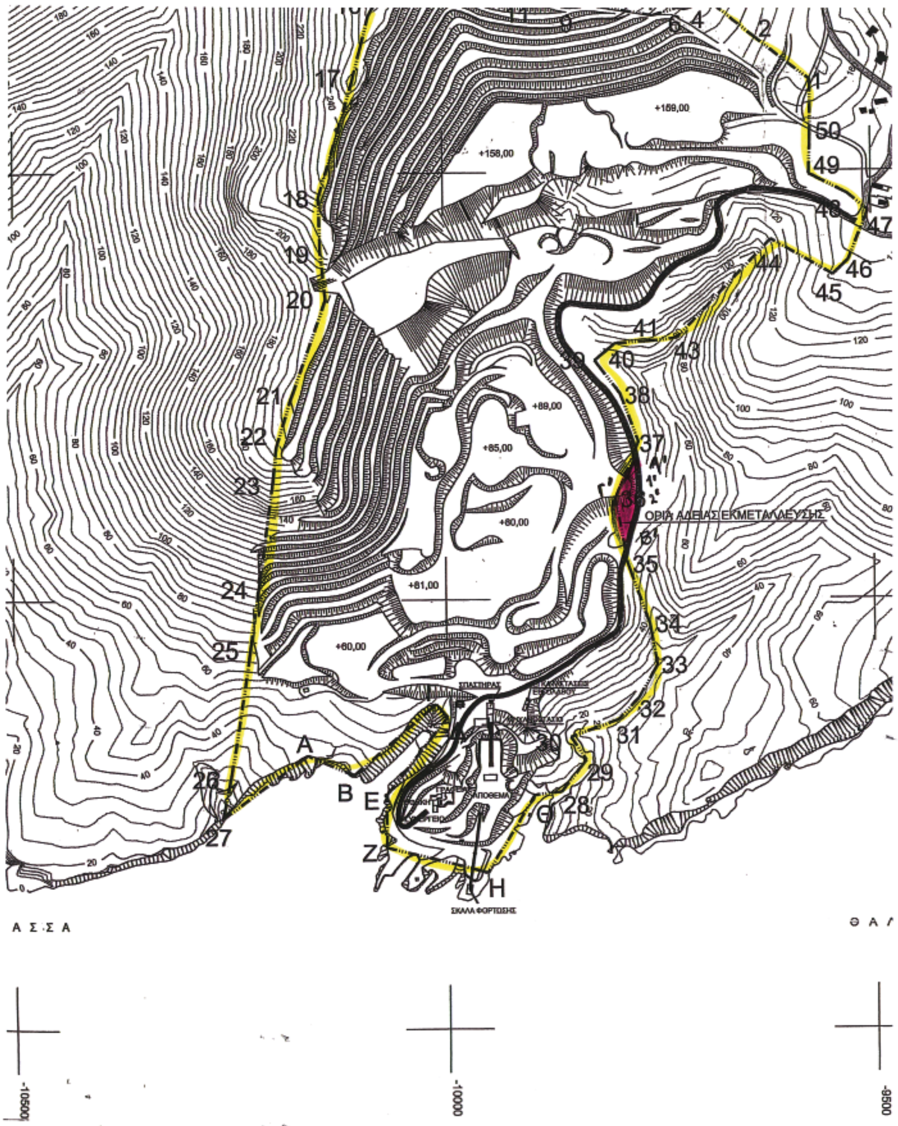
Δ. Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης και ο αποκλεισμός διάθεσης αυτής για άλλη χρήση.

Η απόφαση ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41, του ν. 998/1979) και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37, του ν. 3200/1955).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 4 Μαρτίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΑΣΙΚΗΣ ΜΟΡΦΗΣ ΕΚΤΑΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ 3.400 Τ.Μ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΞΥΛΟΚΕΡΑΤΙΑ Ν.ΜΗΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΣΤΡΑΦΗΚΕ ΑΠΟ ΕΚΧΕΡΣΩΣΗ

Όρια άδειας εκμετάλλευσης λατομείου

Απόσπασμα Τοπ. Πινακίδας, Αρ.Φύλλου ΓΥΣ κλίμ.1:5000, 7581/3

Συντεταγμένες ορίων κήρυξης

α/α	Χ	Ψ
Α΄	531909,	4056717
Β΄	531896,	4056575
Γ΄	531881,	4056652
1΄	531890,	4056595
2΄	531902,	4056606
3΄	531920,	4056639
4΄	531930,	4056658
5΄	531925,	4056703

Ερμούπολη 29-2-2008
Η Εισηγήτρια

Μαρία Φωσκόλου
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και συνοδεύει την αρ.πρ. 1262/2008 Απόφαση Γ.Γ.Περ.Ν.Αιγαίου
Ερμούπολη ....4/3/....2008

O Δ/ντής Δασών
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΤΑΓΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

O Γενικός Γραμματέας Π.Ν.Α.
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Αριθμ. 191 (4)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθ. 194ΙΣ αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Κάτω Ροδωνιάς του Ν. Πέλλας εμβαδού 4.800 m2 για την δημιουργία Βιοτεχνίας σιδήρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών Διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων Δημοτικών εκτάσεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π. δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄/22.4.2005).

4. Το από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και Οικισμών του κράτους κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα.

5. Την υπ' αριθμ. 154/2007 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αριδαίας.

6. Το υπ' αριθμ. 555/21.2.2008 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης Έδεσσας - Τμήμα Πολιτικής Γης.

7. Το υπ' αριθμ. 2907/1.8.2007 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού. Κ.Μ.

8. Το υπ' αριθμ. 555/29.1.2008 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών - και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

9. Το υπ' αριθμ. 2538/29.5.2007 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

10. Το υπ' αριθμ. 27690/6.8.2007 έγγραφο του Τμήματος Υγείας της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας.

11. Το υπ' αριθμ. 289/7.8.2007 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας - Γ.Γ.Α. Αριδαίας.

12. Το υπ' αριθμ. Δ.Υ./30.4.2007 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφικής - Δ/νσης Πολιτικής Γης.

13. Το υπ' αριθμ. 1450/8.5.2007 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

14. Το υπ' αριθμ. 1034/1.8.2007 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας.

15. Το τοπογραφικό διάγραμμα έκτασης γηπέδου αγροτεμαχίου σε κλίμακα 1:1000, αποφσίζουμε:

1. Καθορίζουμε την χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-ΕΑ εμβαδού 4.800 τ.μ. που αποτελεί τμήμα του με αριθμό 194ΙΣ αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Κάτω Ροδωνιάς του Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 3.3.2008 πράξη, σαν χώρο για την δημιουργία βιοτεχνίας επεξεργασίας σιδήρου.

2. Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών Αδειών.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 3 Μαρτίου 2008

Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αγρόκτημα <<Κάτω Ροδωνιά>> Ν. Πέλλας τμήμα του **194** Αγροτεμαχίου ζητούμενο από τον **ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟ ΧΡΗΣΤΟ** του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ για την εγκατάσταση **Βιοτεχνίας Επεξεργασίας Σιδήρου**

Στοιχεία γηπέδου (ΑΒΓΔΑ)

Εμβαδόν 4.800,00 m2

Πλευρές ΑΒ=60,00 m , ΒΓ=80,00 m , ΓΔ=60,00 m , ΔΑ=80,00 m

Συντεταγμένες κορυφών

Σημείο	Κατά Χ-Χ	Κατά Ψ-Ψ
Α	-2294,427	+1661,783
Β	-2235,920	+1675,083
Γ	-2220,869	+1596,511
Δ	-2279,376	+1583,211

Αποστάσεις

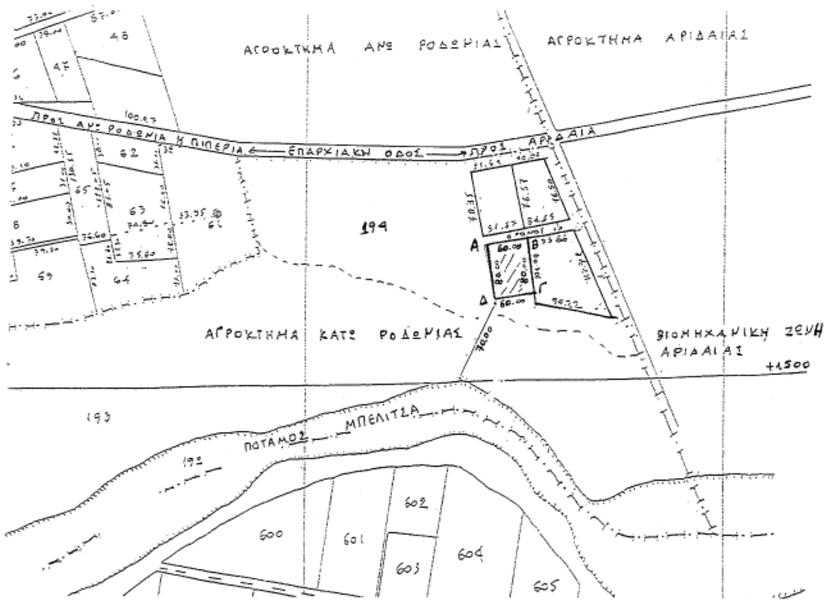
1. Από επαρχιακή οδό : 89,00 από την επαρχιακή οδό Αριδαίας – Πιπεριάς
2. Από συνοικισμό : 1000,00 m από το όριο του Δήμου Αριδαίας
3. Από ποτάμι συνεχούς ροής : 70,00 από ποταμό Μπέλιτσα

Σημείωση

Το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ αγροτεμάχιο είναι εξαρτημένο από το τριγωνομετρικό δίκτυο της διανομής .

Αριδαία Μάρτιος 2008

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Αλλαγή χρήσης του τμήματος 4.800 τ.μ. του αγροτεμαχίου 194ΙΣ της Διανομής του αγροκτήματος "ΚΑΤΩ ΡΟΔΩΝΙΑ" Ν. ΠΕΛΛΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό, 56%

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό 191 / 03 - 03 -2008 που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος του αγροτεμαχίου 194ΙΣ της διανομής του Υπ. Γεωργίας του αγροκτήματος "ΚΑΤΩ ΡΟΔΩΝΙΑΣ" Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

Αριδαία 03-03-2008

Θεωρήθηκε
Ε.Ν.
Ο προϊστάμενος του Τ. Π. Αριδαίας

Θεοχάρης Γελιαδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό

04001741604080016